

**Z á p i s č. 5/2021**  
**z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Liberec**  
**dne 26. 5. 2021**

Přítomni: Prof. Ing. Josef Šedlbauer, Ph.D., Ing. Jan Klíma, Ing. Martin Hoza, Ing. Robert Korselt, Ing. Jan Stárek, , Ing. František Homolka, Robert Volák, Ing. Stanislav Hnělička, Ing. František Petřík, Ing. Eva Kočárková, Ing. Marcela Veitová ( 11x)

Nepřítomni: Ing. Jarmila Levko, Matěj Linhart (2x)

Za MML: Ing. Zbyněk Karban, Ing. Jaroslav Schejbal, Ing. Martina Procházková, Ing. Pavla Ondrová

Jednání finančního výboru zahájil předseda finančního výboru přivítáním přítomných členů, postupně přítomno 11 členů, výbor je schopen se usnášet. Všichni přítomní členové finančního výboru souhlasili s projednáváním body programu.

1. Kontrola zápisu č. 4/2021

K zápisu č. 4/2021 z jednání FV ze dne 28. 4. 2021 nebyly žádné připomínky.

**Usnesení č. 66/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 schvaluje zápis z jednání finančního výboru č. 3/2021.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

2. Majetkoprávní operace –směna pozemků –k. ú. Rudolfov (bod 4.)

K majetkoprávním operacím podal informace a odpověděl na dotazy Ing. Jaroslav Schejbal.

**Usnesení č. 67/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit směnu pozemku p. č. 130 o výměře 27m2a pozemku p. č. 131/2o výměře 28 m2 (vzniklého rozdělením pozemku p. č. 131 dle Geometrického plánu č. 245-219/2019 ze dne 27. 9. 2019), výměra celkem 55 m2, vše k. ú. Rudolfov, ve vlastnictví [osobní údaj odstraněn] za pozemek p. č. 56/2o výměře 150 m2 (vzniklého rozdělením pozemku p. č. 56 dle Geometrického plánu č.. 245-219/2019 ze dne 27. 9. 2019), k. ú. Rudolfov, ve vlastnictví statutárního města Liberec, IČO: 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 –Staré Město, s doplankem městu ve výši 122 800 Kč splatným do 90 dnů ode dne schválení majetkoprávní operace zastupitelstvem města.

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

### 3. Majetkoprávní operace –záměr prodeje pozemků (bod 7.)

**Usnesení č. 68/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1.záměr prodeje pozemku p. č. 1075/22 o výměře 39 m2, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 19 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši;

2.záměr prodeje pozemku p. č. 69/3 o výměře 25 m2, k. ú. Janův Důl u Liberce, formou výběrového řízení s předkupním právem vlastníka stavby na tomto pozemku, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 17 000 Kč;

3.záměr prodeje části pozemku p. č. 1128/3 o výměře cca 85 m2, k.ú. Rochlice u Liberce, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 90 000Kč,ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši;

4.záměr prodeje pozemku p. č. 627/39 o výměře 145 m2, k. ú. Staré Pavlovice, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 145 000Kč,ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši;

5.záměr prodeje části pozemku p. č. 627/18 o výměře cca 20 m2, k. ú. Staré Pavlovice, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 21 000Kč,ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

### 4. Majetkoprávní operace –záměr prodeje pozemků –k. ú. Liberec (bod 8.)

**Usnesení č. 69/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města neschválit záměr prodeje pozemku p. č. 338 o výměře 475 m2a pozemku p. č. 339 o výměře 8 m2, k. ú. Liberec, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu 1 450 000Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

### 5. Návrh rozpočtového opatření č. 5B) změny rozpočtu SML na rok 2021 v kompetenci zastupitelstva města (bod 11.)

Bližší informace podal Ing. Karban a Ing. Ondrová. Dle návrhu Ing. Stárka požádá tajemník FV ředitele Městské policie o informaci, zda výměna 4 kamerových bodů ve výši 700.000 Kč proběhla v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek a s interními předpisy.

**Usnesení č. 70/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 5B) změny v rozpočtu SML na rok 2021 v kompetenci zastupitelstva města dle přílohy "Rozpočtové opatření č. 5B) 2021 -závazné ukazatele".

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## 6. Delegation na valnou hromadu společnosti FinReal Liberec, a. s. (bod 12.)

K tomuto bodu podal informace Ing. Karban.

**Usnesení č. 71/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí pozvánku na řádnou valnou hromadu společnosti FinReal Liberec, a.s., IČ 28714181, se sídlem České mládeže 594/33, 460 06 Liberec, která se koná v budově hotelu Zlatý Lev, v zasedacím sále, v termínu dne 1. června 2021 od 10.00 hod dle přílohy č. 1, delegovat v souladu s ust. § 84 odst. 2 písm. f) zákona o obcích jako zástupce obce na tuto valnou hromadu zástupce právní kanceláře Havel & Partners, s.r.o., se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 264 54 807, a to v rozsahu dle přiložené plné moci - dle přílohy č. 2, Mgr. Jana Kovala, advokáta a společníka společnosti HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1, IČO:26454807, evidenční číslo ČAK 10950, adresa pro doručování: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 s tím, že zmocněnec je oprávněn udělit substituční plnou moc .JUDr. Jiřímu Kunáškoví, advokáta spolupracujícího se společností HAVEL&PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 26454807, evidenční číslo ČAK 18102, adresa pro doručování: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1, Mgr. Silvii Király, advokátku spolupracující se společností HAVEL & PARTNERS s.r.o., advokátní kancelář, se sídlem Na Florenci 2116/15, Nové Město, 11000 Praha 1, IČO: 26454807, evidenční číslo ČAK 13177, adresa pro doručování: Na Florenci 2116/15, Nové Město, 110 00 Praha 1 a schválit

1.účast statutárního města Liberec na Nové VH FinReal Liberec, a.s. v zastoupení advokátní kanceláře Havel & Partners, s.r.o., advokátní kancelář, a hlasování na Nové VH FinReal pro přijetí návrhu na zrušení usnesení č. 16 a č. 17 přijatých valnou hromadou FinReal Liberec, a.s. dne 22.3.2021, k návrhu na změnu stanov pak proti návrhu na změnu stanov ve znění předloženém navrhovatelem, k návrhu na zvýšení základního kapitálu FinReal Liberec, a.s. a o účasti města Liberec na tomto zvýšení tak, že město Liberec se nebude účastnit zvýšení základního kapitálu a úpisu nových akcií, a bude hlasovat proti takovému zvýšení;

2.předložení případných námitek, připomínek, protinávrhů či protestů města Liberec k navrženým bodům usnesení Nové VH FinReal, ke způsobu svolání a/nebo průběhu valné hromady a učinění dalších kroků a jednání při výkonu práv akcionáře v souvislosti s Novou VH FinReal, bude-li to účelné, s ohledem na obranu práv a oprávněných zájmů města Liberec jako akcionáře FinReal Liberec, a.s

3.zahájení jednání ze strany města Liberec s ostatními minoritními akcionáři FinReal Liberec, a.s. ohledně společného postupu při dispozici s majetkovým podílem ve FinReal Liberec, a.s. dle podmínek Memoranda

4.zahájení jednání s Libereckým krajem či osobami jím ovládanými ohledně odkupu akcií FinReal Liberec, a.s. v majetku města Liberec a ostatních minoritních akcionářů za cenu nikoliv nižší než dle znaleckého posudku znalce ESTIMATES Consulting s.r.o. ze dne 5. května 2021, č. 28/792/2021(„Znalecký posudek“);

5.zahájení jednání s majoritním akcionářem Společnosti, společností Liberecká automobilová doprava, s.r.o. (LIAD s.r.o.), ohledně prodeje akcií FinReal Liberec, a.s. v majetku města Liberec a ostatních minoritních akcionářů za cenu nikoliv nižší než dle Znaleckého posudku

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### 7. Majetkoprávní operace –přijetí daru –k. ú. Liberec (bod 17.)

**Usnesení č. 72/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit přijetí daru pozemků p. č. 5771/27 o výměře 31 m<sup>2</sup>, p. č. 5771/28 o výměře 28 m<sup>2</sup> oddělených z pozemku p. č. 5771/5 dle Geometrického plánu č. 5818-59/2020 ze dne 27. 2. 2020, k. ú. Liberec, z vlastnictví Libereckého kraje, IČO: 70891508, se sídlem u Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, do vlastnictví statutárního města Liberec, IČO: 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec 1 –Staré Město

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### 8. Poskytnutí dotace obecně prospěšné společnosti Hospic sv. Zdislavy (bod 19.)

**Usnesení č. 73/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit 1. poskytnutí dotace obecně prospěšné společnosti Hospic sv. Zdislavy, se sídlem Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec IV –Perštýn, IČ: 28700210, na úhradu části nákladů vzniklých při provozu lůžkového hospice v roce 2021 ve výši 476 760 Kč,

2.uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec s obecně prospěšnou společností Hospic sv. Zdislavy, se sídlem Pod Perštýnem 321/1, 460 01 Liberec IV –Perštýn, IČ: 28700210, dle přílohy č. 2.

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### 9. Poskytnutí dotace organizaci ADVAITA, z. ú., na protidrogové služby (bod 20.)

**Usnesení č. 74/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1.poskytnutí dotace ve výši 524.436 Kč pro neziskovou organizaci ADVAITA, z. ú., IČ 65635591, se sídlem Rumunská 14/6, Liberec, na úhradu nákladů na poskytování protidrogových sociálních služeb,

2.uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec s organizací ADVAITA, z. ú., dle přílohy č. 3.

**Hlasování:** pro 9 proti 1 zdržel se 1 (schváleno)

#### 10. Poskytnutí dotace organizaci Most k naději, z. s., na protidrogové služby (bod 21.)

**Usnesení č. 75/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. poskytnutí dotace ve výši 572.112 Kč pro neziskovou organizaci Most k naději, z. s., IČ 63125137, se sídlem Petra Jilemnického 1929/9, 434 01 Most, na úhradu nákladů na poskytování protidrogových sociálních služeb

2.uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec s organizací Most k naději, z. s., dle přílohy č. 3.

**Hlasování:** pro 9 proti 1 zdržel se 1 (schváleno)

11. Dodatky SOHZ pro příspěvkové organizace SML v oblasti kultury, zdravotních a sociálních služeb pro rok 2021 (bod 22.)

**Usnesení č. 76/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit 1.dodatky č. 2 smluv o závazku veřejné služby a o podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby dle příloh 1 –5 pro následující příspěvkové organizace města v oblasti kultury, zdravotních asociálních služeb:·Botanická zahrada Liberec, příspěvková organizace (IČ: 00079677)·Zoologická zahrada Liberec, příspěvková organizace (IČ: 00079651)·Divadlo F. X. Šaldy Liberec, příspěvková organizace (IČ: 00083143)·Naivní divadlo Liberec, příspěvková organizace(IČ: 00083178)·Komunitní středisko KONTAKT Liberec, příspěvková organizace (IČ: 27336751)

2.dodatek č. 3 smlouvy o závazku veřejné služby a o podmínkách poskytnutí vyrovnávací platby dle přílohy 6 pro:·Centrum zdravotní asociální péče Liberec, příspěvková organizace (IČ: 65100654)

**Hlasování:** pro 11 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

12. Memorandum mezi SML a MO Vratislavice (bod 23.)

**Usnesení č. 77/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Memoranda o vzájemné spolupráci při financování oprav a investic Domova seniorů ve Vratislavicích nad Nisou mezi statutárním městem Liberec a městským obvodem Liberec -Vratislavice nad Nisou dle přílohy č. 1.

**Hlasování:** pro 3 proti 5 zdržel se 3 (nepřijato)

13. Žádost Bytového družstva VLNAŘSKÁ (bod 24.)

**Usnesení č. 78/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

zaplacení promlčeného dluhu ve výši 30 743 Kč Bytovému družstvu VLNAŘSKÁ, IČ: 254749995 se sídlem Masarykova 522/12, 460 01, Liberec.

**Hlasování:** pro 5 proti 0 zdržel se 6 (nepřijato)

14. Dotace z rozpočtu SML pro poskytovatele sociálních služeb na rok 2021 (bod 25.)

**Usnesení č. 79/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1.poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec pro poskytovatele sociálních služeb na rok 2021 v celkové výši 7.000.000 Kč žadatelům jmenovitě uvedeným v příloze č.1,

2.uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace s poskytovateli sociálních služeb jmenovitě uvedenými v příloze č.1 podle vzorové veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec pro poskytovatele sociálních služeb uvedené v příloze č.2.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

15. Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec společnosti IQLANDIA, o. p. s (bod 27.)

**Usnesení č. 80/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec ve výši 400.000,-Kč společnosti IQLANDIA, o.p.s., se sídlem Nitranská 410/10, 460 07 Liberec III -Jeřáb, IČ: 25444565, na tématické vzdělávací moduly pro ZŠ a MŠ zřizované městem Liberec pro rok 2021.2.uzavření veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec mezi statutárním městem Liberec a společností IQLANDIA, o.p.s., se sídlem Nitranská 410/10, 460 07 Liberec III -Jeřáb, IČ: 25444565 dle přílohy č. 5.

**Hlasování:** pro 10 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

16. Návrh na přidělení dotací z dílčího Fondu kultury a cestovního ruchu Dotačního fondu SML žadatelům v roce 2021 (bod 28.)

**Usnesení č. 81/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. - v souladu s článkem 5.16 Statutu Dotačního fondu SML přesun finančních prostředků mezi vyhlášenými programy takto: z programu 5.1 Kulturní projekty na území města Liberec nerozdělené prostředky přesunout do programu 5.3 Publikace, tisky a další média ve výši 102 000,-Kč

-navýšení alokace vyhlášeného programu 5.3 Publikace, tisky a další média takto: program 5.3 Publikace, tisky a další média na celkový objem finančních prostředků 552 000,-Kč v tomto programu

2.návrh na přidělení dotací z dílčího fondu Dotačního fondu SML Fondu kultury a cestovního ruchu pro rok 2021 takto: v rámci vyhlášení programu:

a) 5.1 Kulturní projekty na území města Liberec

-poskytnutí dotací ve výši 1 220 950,-Kč žadatelům jmenovitě uvedeným v příloze č. 1, (tabulka č. 1)

b) 5.2 Liberec jako turistická destinace

-poskytnutí dotací ve výši 140 000,-Kč žadatelům jmenovitě uvedeným v příloze č. 1, (tabulka č. 2)

c) 5.3 Publikace, tiskoviny a další média

-poskytnutí dotací ve výši 552 000,-Kč žadatelům jmenovitě uvedeným v příloze č. 1, (tabulka č. 3)

-neposkytnutí dotace žadateli jmenovitě uvedeným v příloze č. 1, (tabulka č. 4)

3.a) 5.1 Kulturní projekty na území města Liberec

-uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací s žadateli uvedenými jmenovitě v příloze č. 1, tabulka č. 1 podle vzorové Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu kultury a cestovního ruchu uvedené v příloze č. 2a)

b) 5.2 Liberec jako turistická destinace

-uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací s žadateli uvedenými jmenovitě v příloze č. 1, tabulka č. 2 podle vzorové Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu kultury a cestovního ruchu uvedené v příloze č. 2a)

c) 5.3 Publikace, tiskoviny a další média

-uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací s žadateli uvedenými jmenovitě v příloze č. 1, tabulka č. 3 podle vzorové Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace z Fondu kultury a cestovního ruchu uvedené v příloze č. 2b).

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 3 (schváleno)

#### 17. Návrh na přidělení dotací z dílčího Sportovního Dotačního fondu SML pro rok 2021 (bod 29.)

**Usnesení č. 82/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1.návrh na přidělení dotací z dílčího Sportovního Dotačního fondu SML pro rok 2021 v rámci vyhlášeného programu takto:

6.1 Pravidelná sportovní činnost dětí a mládeže

-s poskytnutím a neposkytnutím dotací ve výši 7.991.448,- Kč žadatelům jmenovitě uvedeným v příloze č. 1

2.uzavření veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotací s žadateli uvedenými jmenovitě v příloze č. 1, podle vzorové Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace ze Sportovního fondu uvedené v příloze č. 3.

**Hlasování:** pro 10 proti 1 zdržel se 0 (schváleno)

#### 18. Poskytnutí dotace z rozpočtu statutárního města Liberec na mezinárodní festival sportovních filmů SPORTFILM LIBEREC 2021 (bod 30.)

**Usnesení č. 83/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

1.poskytnutí dotace ve výši 250.000 Kč z rozpočtu statutárního města Liberec spolku Liberecká sportovní a tělovýchovná organizace z.s., se sídlem Jablonecká 88/18, Liberec V-Kristiánov, 460 05 Liberec, IČ: 46747818.

2.uzavření Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Liberec a spolkem Liberecká sportovní a tělovýchovná organizace z.s., se sídlem Jablonecká 88/18, Liberec V -Kristiánov, 460 05 Liberec, IČ: 46747818, dle přílohy č. 2.

**Hlasování:** pro 1 proti 3 zdržel se 7 (nepřijato)

#### 19. Poskytnutí dotace z rozpočtu města Liberec na akci Velká cena Liberce 2021 (bod 31.)

**Usnesení č. 84/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 doporučuje zastupitelstvu města schválit

poskytnutí dotace ve výši 100.000 Kč z rozpočtu statutárního města Liberec spolku Sportovní plavecký klub Slavia Liberec, z.s. se sídlem Jablonecká 333/23a, 460 01 Liberec, IČ: 70229791, na nákup služeb spojených s pořádáním Velké ceny Liberce 2021.2.uzavření

Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi statutárním městem Liberec a spolkem Sportovní plavecký klub Slavia, z.s. se sídlem Jablonecká 333/23a, 460 01 Liberec, IČ: 70229791, dle přílohy č. 2.

**Hlasování:** pro 4 proti 0 zdržel se 7 (nepřijato)

## 20. Městský plavecký bazén Liberec –varianty dalšího provozu (bod 32.)

**Usnesení č. 85/21:** Finanční výbor dne 26. 5. 2021 hlasoval o čtyřech variantách navržených zastupitelstvu ke schválení takto:

pro variantu 1 hlasovalo 8 členů

pro variantu 2 hlasovali 2 členové

pro variantu 3 hlasovali 3 členové

pro variantu 4 hlasovalo 8 členů finančního výboru.

## 21. Různé

Pracovní skupina pověřená finančním výborem na základě usnesení 13/21 dne 27. 1. 2021 oznámila, že se chystá ze zasílaného seznamu prověřit další faktury uhrazené městem.

Prof. Ing. Josef Šedlbauer, Ph.D.  
předseda finančního výboru  
(kontrola, potvrzeno, email dne 29. 5. 2021)

V Liberci dne 28. 5. 2021, zapsala Ing. Pavla Ondrová, v. r.