

**Z á p i s č. 11/2023**  
**z jednání finančního výboru Zastupitelstva města Liberec**  
**dne 13. 12. 2023**

Přítomni: PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D., Mgr. Jan Marek, RNDr. Michal Hron, Mgr. Aleš Bělohradský Ing. Marcela Veitová, Ing. Jan Majzner, František Homolka, Mgr. Petr Slanina LL.M. (8x)

Nepřítomni: Ing. Jiří Kittner, Ing. Martina Valentová , Olga Bandová (3x)

Za MML: Ing. Jaroslav Zámečník, Mgr. Petr Židek, MPA, Adam Lenert, MBA, Mgr. Jiří Šolc, Ing. Zbyněk Karban, Ing. Jaroslav Schejbal, Mgr. Pavel Kalous, Ing. Pavla Ondrová

Jednání finančního výboru zahájil PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D. přivítáním 7 přítomných, posléze přítomno 8 členů, výbor je schopen se usnášet. Všichni přítomní členové finančního výboru souhlasili s projednávanými body programu.

### 1. Zápis č. 10/2023

**Usnesení č. 170/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 schvaluje zápis č. 10/2023.

**Hlasování:** pro 7 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

### 2. Návrh rozpočtu statutárního města Liberec na rok 2024 (bod 8.)

Přítomno 8 členů FV.

K návrhu rozpočtu města na rok 2024 byla všem přítomným promítnuta prezentace tohoto návrhu, kterou komentoval Ing. Karban. Poté se rozběhla široká diskuze.

A. Bělohradský požádal o doplnění rozpočtu o celkové příjmy včetně městského obvodu Vratislavice nad Nisou, pro soulad předkládaného materiálu s informacemi v Monitoru státní pokladně, a také proto, že MO Vratislavice má stejné IČO jako Liberec. Zastupitelstvo SML de facto proto schvaluje i základní parametry rozpočtu městského obvodu. Dále požádal o uvedení základního odvětvového členění, opět kvůli souladu s Monitorem státní pokladny.

J. Baxa navrhuje při zpracování příštího rozpočtu zahrnout do důvodové zprávy zdůvodnění hlavních odchylek oproti schválenému rozpočtovému výhledu, zejména na straně výdajů a v seznamu nejdůležitějších plánovaných investic. Poukázal především na skokový nárůst výdajů na úhradu provozní ztráty DPMLJ o 65 milionů ve srovnání se schváleným výhledem.

J. Baxa se dále dotazoval na dopady konsolidačního balíčku ve vztahu k finančním tokům mezi městským obvodem Vratislavice nad Nisou a SML. Primátor J. Zámečník přislíbil, že se problematikou bude zabývat poté, co mu bude starostou MO L. Pohankou předáno posouzení finančních vztahů mezi městským obvodem a SML.

**Usnesení č. 171/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočet statutárního města Liberec na rok 2024 dle příloh.

**Hlasování:** pro 6 proti 1 zdržel se 1 (schváleno)

### **3. Rozpis návrhu rozpočtu statutárního města Liberec na rok 2024 (bod 9.)**

**Usnesení č. 172/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí rozpis návrhu rozpočtu statutárního města Liberec na rok 2024 dle přílohy.

**Hlasování:** pro 6 proti 1 zdržel se 1 (schváleno)

### **4. Návrh rozpočtového opatření č. 10B) změny rozpočtu SML na rok 2023 v kompetenci zastupitelstva města (bod 3.)**

K tomuto bodu a dále k bodům 5., 6., 7., 8. a 9. podal informace Ing. Karban.

RNDr Hron upozornil, že rozpočtovým opatřením se zapojují do rozpočtu příjem a výdej města z titulu smlouvy s Interma byty, a.s. a připomněl, že smlouva umožňuje při nenahlášení nového nájemce městem v dané lhůtě, že byt pronajme Interma byty svému nájemníkovi za běžné nájemné. Časem se tak může stát, že část bytů už nebude mít město k dispozici, aniž by se kompenzace nájemného snižovala. Doporučuje proto podávat příslušným orgánům města pravidelnou zprávu o způsobu využití bytů v majetku Interma byty městem, např. sociálnímu výboru, ZM, RM.

**Usnesení č. 173/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města schválit rozpočtové opatření č. 10B) změny v rozpočtu SML na rok 2023 v kompetenci zastupitelstva města dle přílohy "Rozpočtové opatření č. 10B) 2023 -závazné ukazatele"

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

### **5. Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. w/2023, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 4/2019 o místním poplatku ze psů (bod 4.)**

K tomuto bodu RNDr. Hron upozornil, že podle zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích u druhého a každého dalšího psa může sazba poplatku ze psů činit až o 50 % více, než činí horní hranice poplatku podle věty první nebo druhé, tj. o 750 Kč nebo 100 Kč. Není tedy zde jasné, zda se tím u dalších psů zvyšuje horní hranice poplatku o 1.500 Kč + 750 Kč = 2.250 Kč (200 Kč + 100 Kč = 300 Kč), nebo se o 750 Kč nebo 100 Kč zvyšuje poplatek stanovený obcí, v našem případě 600 Kč + 750 Kč = 1.350 Kč. Tato částka je nižší než vyhlášková 1.500 Kč. Doporučuje proto vyjasnit, která interpretace je správná.

**Usnesení č. 174/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Liberec č. w/2023, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 4/2019 o místním poplatku ze psů dle přílohy č. 1.

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

**6. Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. z/2023, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Liberce (bod 5.)**

**Usnesení č. 175/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Liberec č. z/2023, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 2/2016 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství na území města Liberce dle přílohy č. 1.

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

**7. Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. y/2023, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu (bod 6.)**

**Usnesení č. 176/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Liberec č. y/2023, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 5/2019 o místním poplatku z pobytu dle přílohy č. 1.

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

**8. Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. x/2023, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 5/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství (bod 7.)**

**Usnesení č. 177/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města vydat Obecně závaznou vyhlášku statutárního města Liberec č. x/2023, kterou se mění Obecně závazná vyhláška statutárního města Liberec č. 5/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství dle přílohy č. 1.

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

**9. Nabídka Libereckého kraje na odkup minoritních podílů města ve společnostech ČSAD Liberec, a. s. a Autocentrum Nord, a. s. (bod 10.)**

**Usnesení č. 178/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. převod 6337 ks akcií společnosti ČSAD Liberec, a.s., sídlo České mládeže 594/33, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, IČO: 250 45 504, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 1126, v nominální hodnotě jedné akcie 100 Kč, za kupní cenu 125 Kč za jednu akcii, z akcionáře Statutární město Liberec, IČO: 00262978, adresa: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, na akcionáře Autobusy LK, s.r.o. , sídlo U Jezu 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec, IČO: 068 97 517, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 41201

2.převod 6337 ks akcií společnosti Autocentrum Nord, a.s., sídlo České mládeže 594/33, Liberec VI-Rochlice, 460 06 Liberec, IČO: 287 14 199, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka B 2086, vnominální hodnotě jedné akcie 40 Kč, za kupní cenu 74 Kč za jednu akcii, z akcionáře Statutární město Liberec, IČO: 00262978, adresa: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, na akcionáře Autobusy LK, s.r.o. , sídlo U Jezu 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec, IČO: 068 97 517, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 41201

3.uzavření Kupní smlouvy o převodu akcií mezi Statutárním městem Liberec, IČO: 00262978, adresa: Liberec I-Staré Město, nám. Dr. E. Beneše 1/1, a společností Autobusy LK, s.r.o., sídlo U Jezu 525/4, Liberec IV-Perštýn, 460 01 Liberec, IČO: 068 97 517, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, spisová značka C 41201, kdy celková kupní cena činí 1261063,-Kč dle přílohy č. 3

**Hlasování:** pro 7 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

#### **10. Majetkoprávní operace –záměr prodeje podílu pozemku (nesouhlasné stanovisko) (bod 13.)**

K majetkoprávním operacím podal informace pan Lenert.

**Usnesení č. 179/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města zamítnout záměr prodeje ideálního podílu ½ pozemku p. č. 483/3 o celkové výměře 628 m<sup>2</sup>, k. ú. Horní Hanychov, ve vlastnictví statutárního města Liberec, IČO: 00262978, sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 01 Liberec I–Staré Město, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu dle znaleckého posudku, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

#### **11. Majetkoprávní operace –záměry prodeje pozemků (nesouhlasná stanoviska) (bod 14.)**

**Usnesení č. 180/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města zamítnout:

1.záměr prodeje části pozemku p. č. 139/1 o výměře cca 63m<sup>2</sup>, k. ú. Starý Harcov, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu ve výši 115000Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

2.záměr prodeje části pozemku p. č. 117 o výměře cca 216 m<sup>2</sup>, k. ú. Starý Harcov, formou výběrového řízení za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu ve výši 427000Kč nebo za cenu dle znaleckého posudku, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## **12. Majetkoprávní operace –záměr prodeje pozemku p. č. 276, k. ú. Staré Pavlovice (bod 15.)**

**Usnesení č. 181/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města schválit záměr prodeje pozemku p. č. 276 o výměře 406m<sup>2</sup>, k.ú. Staré Pavlovice, formou výběrového řízení, za cenu nejvyšší nabídky, nejméně však za předpokládanou cenu dle nabídky ve výši 4 000 000 Kč, ke které bude připočítána daň z přidané hodnoty v platné zákonné výši.

**Hlasování:** pro 6 proti 1 zdržel se 1 (schváleno)

## **13. Majetkoprávní operace –bezúplatný převod pozemků v k. ú. Františkov u Liberce (bod 16.)**

RNDr. Hron navrhuje zpřesnit usnesení: ZM schvaluje bezúplatné nabytí, místo přímý bezúplatný převod.

**Usnesení č. 182/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. přímý bezúplatný převod pozemku p. č. 583/16 o výměře 1571 m<sup>2</sup> a pozemku p. č. 583/17 o výměře 198 m<sup>2</sup> (pozemky oddělené z pozemku p. č. 583/1 dle Geometrického plánu č. 894-112/2023 ze dne 22. 9. 2023), vše k. ú. Františkov u Liberce, ve vlastnictví: ČR –právo hospodařit Správa železnic, státní organizace, se sídlem Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, IČO: 709 94 234, do vlastnictví: statutární město Liberec, IČO: 00262978, nám. Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I;

2. prohlášení dle Přílohy č. 1

3. vydání souhlasu s technickými podmínkami dle Přílohy č. 2

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## **14. Výkup nemovitostí formou e-aukce (bod 17.)**

**Usnesení č. 183/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města pověřit podle ustanovení § 85 písm. n) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, Radu města Liberec pravomocí rozhodovat o nabytí hmotné nemovité věci v dražbě, ve veřejné soutěži nebo jiným obdobným způsobem, a to jen v případech, kdy

dle podmínek dražby nebude z časových důvodů možné, aby rozhodlo zastupitelstvo města, a to pro období od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024.

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## **15. Majetkoprávní vypořádání vodovodních řadů na akci "Liberec –vodovodní řady, vypořádání VHI Teplárna" (bod 18.)**

**Usnesení č. 184/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města doplnit výši příplatku mimo základní kapitál a poté schválit:

1. uzavření Kupní smlouvy a to mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, a statutárním městem Liberec, IČ: 00262978, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, dle přílohy č. 1

2. uzavření Smlouvy o peněžitém příplatku mimo základní kapitál, a to mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, a statutárním městem Liberec, IČ: 00262978, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, dle přílohy č. 2

3. uzavření Dohody o započtení pohledávek, a to mezi Severočeskou vodárenskou společností a.s., IČ: 49099469, se sídlem Přítkovská 1689, 415 50 Teplice, a statutárním městem Liberec, IČ: 00262978, se sídlem nám. Dr. E. Beneše 1/1, 460 59 Liberec 1, dle přílohy č. 3

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

RNDr. Hron dále doporučuje vyjasnit, zda má ZM schvalovat zápočet pohledávek, neboť tato kompetence není v zákoně o obcích zastupitelstvu svěřena, tudíž spadá do zbytkové kompetence RM, příp. odborů. ZM by mohlo vzít tento způsob úhrady na vědomí.

## **16. Smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje (bod 19.)**

**Usnesení č. 185/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje mezi Libereckým krajem a statutárním městem Liberec dle Přílohy č. 2

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## **17. Smlouva o spolupráci Sigmplast (bod 21.)**

**Usnesení č. 186/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města schválit uzavření Smlouvy o spolupráci mezi statutárním městem Liberec, sídlem: náměstí Dr. E. Beneše 1/1, Liberec I-Staré Město, Liberec, IČO: 00262978a investorem Sigmplast a.s., sídlem Průmyslová 595, Liberec 23 Doubí, IČO:27340341.

**Hlasování:** pro 7 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

## 18. Vyhlášení programů 5.1, 5.2, 5.3 a 5.4 dílčího Fondu kultury a cestovního ruchu Dotačního fondu SML pro rok 2024 (bod 23.)

K tomuto a následujícímu bodu podal informace Mgr. Kalous.

RNDr. Hron dává s ohledem na inflaci ke zvážení zvýšení min. podpory na 10.000 Kč a max. výše podpory 60.000 Kč. V části Neuznatelné výdaje každého programu se ve čtvrté odrážce považuje za neuznatelný výdaj „DPH, pokud příjemce nemá právo uplatnit si daň na vstupu“. Správně má být „DPH, pokud příjemce má právo na odpočet DPH“. Podle stávajícího textu by si plátce DPH do vyúčtování uvedl fakturu s DPH, která by byla uznatelným výdajem, tudíž by dotace byla poskytnuta na cenu s DPH, avšak současně by tomuto příjemci bylo DPH státem vráceno. A naopak neplátce, který si DPH na vstupu uplatnit nemůže, by získal dotaci jen na cenu bez daně a DPH by si musel hradit z vlastních zdrojů, což by se týkalo téměř všech žadatelů, neboť ti zpravidla nejsou plátcí DPH.

**Usnesení č. 187/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města schválit: vyhlášení programů k předkládání žádostí o dotace z dílčího Fondu kultury a cestovního ruchu Dotačního fondu SML pro rok 2024, dle přílohy č. 1, a to:

Program 5.1 Kulturní projekty na území města Liberec -s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu ve výši 1 900 000 Kč

Program 5.2 Kulturní start-upy a inovace: strategie rozvoje kultury 2022-2029 –s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu ve výši 500 000 Kč

Program 5.3 Publikace, tiskoviny a další média -s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu ve výši 450 000 Kč

Program 5.4 Liberec jako turistická destinace -s předpokládaným objemem finančních prostředků na rozdělení v tomto vyhlášení programu ve výši 150 000 Kč

**Hlasování:** pro 8 proti 0 zdržel se 0 (schváleno)

## 19. Darování movitých věcí Libereckému kraji v souvislosti se zrušením příspěvkové organizace SML –Zoologická zahrada Liberec (bod 24.)

**Usnesení č. 188/23:** Finanční výbor dne 13. 12. 2023 doporučuje zastupitelstvu města schválit:

1. bezúplatný převod – dar movitých věcí:

- auto Peugeot Partner 4x4 4L3 7027
- SW -Šablona pro komunikaci a zapojení partnerů do in-situ
- SW -Šablona pro digitalizaci obsahu expozic

pro Liberecký kraj, IČO 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec 2, dle darovací smlouvy dle přílohy č. 1

2.uzavření darovací smlouvy mezi statutárním městem Liberec jako dárcem a Libereckým krajem, IČO 70891508, se sídlem U Jezu 642/2a, 461 80 Liberec, jako obdarovaným, dle přílohy č. 1

**Hlasování:** pro 7 proti 0 zdržel se 1 (schváleno)

## **20. Časový plán finančního výboru na rok 2024 (bod 204.)**

Finanční výbor dne 13. 12. 2023 bere na vědomí Časový plán finančního výboru na rok 2024

PhDr. Jaromír Baxa, Ph.D.  
předseda finančního výboru  
(kontrola, potvrzeno, email dne 19. 12. 2023)

V Liberci dne 15. 12. 2023, zapsala Ing. Pavla Ondrová